



## **DOSSIER DE CONSULTATION :**

**En vue de l'attribution d'un contrat de concession de services  
portant occupation et exploitation saisonnière de deux points de vente mobiles de  
glaces, sorbets et de boissons dans le jardin des Tuileries**

**2026-021C**

—

**CAHIER DES CHARGES**

—

**ANNEXE 6**

**Directives pour la sauvegarde des arbres**

**DIRECTIVES POUR LA SAUVEGARDE DES ARBRES DES JARDINS  
RATTACHES A L'ETABLISSEMENT PUBLIC DE MUSEE DU LOUVRE  
LORS DE REALISATION DE CHANTIERS DE TERRASSEMENT, CONSTRUCTIONS, TRANCHEES, ETC.**

**(DOCUMENT ETABLI PAR PHYTOCONSEIL - SEPTEMBRE 2006)**

Les présentes directives ont pour but d'assurer aux arbres des jardins rattachés à l'Etablissement Public du Louvre un maintien de conditions de végétation satisfaisantes lors de tous travaux ou de manifestations culturelles entraînant des creusements dans les sols ou des passages d'engins.

Il est demandé expressément aux entreprises recevant ces directives de considérer que les jardins, constitués des sols, des végétaux, des arbres, du mobilier, des fontaines, sont des monuments historiques majeurs au même titre qu'un bâtiment.

Il est demandé expressément aux entreprises recevant ces directives de considérer que les jardins, et en conséquence les végétaux et notamment les arbres qui y poussent, sont le but final des travaux en cours ; de ce fait, les différents chantiers d'aménagement et de passage de canalisations ont pour but de permettre une végétation harmonieuse et sa mise en valeur. Il ne pourrait donc être admis que les différents travaux soient effectués au détriment des végétaux qu'ils sont censés favoriser.

De même, il convient d'avoir constamment à l'esprit que les jardins sont destinés à l'agrément des usagers et que toutes dispositions doivent être prises constamment pour minimiser la gêne occasionnée par les différents chantiers ou manifestations.

### **Implantation des ouvrages, tranchées...**

L'implantation des ouvrages devra respecter les arbres tant dans leurs parties aériennes (tronc, branches) que dans leurs parties souterraines (racines) mais aussi éviter tout tassement excessif du sol nuisible à son aération.

#### ***Parties aériennes :***

L'ensemble des arbres du couvert et des terrasses ont des branches charpentières inférieures réglées à 2.2m de hauteur.

Toute implantation sous la couronne d'un arbre, d'un ouvrage d'une hauteur supérieure, même à titre temporaire, devra être soumise au représentant du maître d'ouvrage et obtenir son approbation.

L'émission à poste fixe durable, de fumées, vapeurs, air chaud, etc. à moins de 2 mètres de la couronne d'un arbre devra de même être soumise à autorisation du représentant du maître d'ouvrage.

La fixation dans les arbres de câbles, fils, panneaux est soumise à autorisation préalable, l'usage de clous est proscrit ; les colliers de fixation utilisés seront d'un modèle évitant de léser les branches ou les troncs et seront présentés pour agrément au représentant du maître d'ouvrage. Ils doivent impérativement être démontés en fin d'usage.

### ***Parties souterraines – système racinaire :***

Les tranchées, poteaux, bâtiments et revêtements de sol devront respecter au mieux l'intégrité des systèmes racinaires. Pour ce faire, les distances minima seront respectées (sauf dérogation préalable) :

– Poteaux, fouilles inférieures à 30 cm dans leur plus grande dimension : 1.5 m minimum du point le plus proche du tronc de l'arbre voisin. Cette distance est mesurée du bord réel de la fouille exécutée.

– Tranchées, revêtements imperméables (ou à perméabilité partielle) objets exerçant une pression supérieure à 2000 kg /m<sup>2</sup> :

- 3 m de l'extérieur du tronc pour les arbres de circonférence inférieure à 150 cm (à 1.30 m du sol),
- 3.5 m de l'extérieur du tronc pour les arbres de circonférence supérieure à 150 cm (à 1.30 m du sol).

Ces distances sont mesurées par rapport au bord réel d'implantation sur le terrain, elles doivent être considérées comme un strict minimum et des distances plus importantes devront être respectées chaque fois que possible.

Si lors des fouilles réalisées en suivant ces prescriptions, des racines d'un diamètre supérieure à 40 mm sont endommagées, elles devront impérativement être sectionnées proprement avec un outil tranchant et désinfecté, et mastiquées avec un produit fongicide autorisé pour cet usage et soumis à l'agrément du représentant du maître d'ouvrage.

L'implantation d'enclos devra permettre un accès aux arbres pour entretien, les clés devront impérativement être remises au service exploitation.

## **CIRCULATION DES ENGINS ET CAMIONS DE LIVRAISON :**

La circulation des engins doit éviter les blessures aux parties aériennes et les tassements intempestifs des sols ; en conséquence, toute circulation non strictement nécessaire est interdite dans l'ensemble des jardins.

Pour l'exécution de travaux et les prescriptions nécessitant l'accès et la circulation de véhicules, une autorisation pourra être délivrée par le représentant du maître d'ouvrage au vu d'un plan de circulation proposé par l'entreprise concernée. Ce plan devra respecter les caractéristiques suivantes :

- Les accès au pourtour du bassin de l'Octogone et au Grand Axe est-ouest (Louvre-Concorde) sont limités à la desserte de lieux inaccessibles autrement.

Dans le couvert, sous les arbres, aucun véhicule d'un poids en charge de plus de 3.5 tonnes ne pourra circuler. Les itinéraires choisis éviteront les passages à moins de 1.5 m des troncs ; en cas de passages répétés sur le même itinéraire (nombre de passages supérieur à 5), les arbres placés aux points de changement de direction seront protégés par la mise en place de double rangée de lattes de châtaignier à la périphérie du tronc.

Dans le cas où un passage répété à moins de 1.5 m des troncs s'avérerait nécessaire, la mise en place de plaques de répartition de charge au droit des arbres concernés, est obligatoire afin d'éviter le tassement des sols et l'installation de protection des troncs se fait en réalisant un enclos en barrières de police aussi loin du tronc que possible en fonction des contraintes de chantier et de l'avis du représentant du maître d'ouvrage. Après mise en place, aucune pénétration de véhicules n'est tolérée dans l'enclos qui n'est démonté qu'en fin de chantier.

A titre dérogatoire, lors de la livraison et de la mise en place de matériaux pesants (terres, végétaux, matériaux de construction...) pour des chantiers de livraison de courte durée (à l'appréciation du représentant du maître d'ouvrage) la circulation d'engins et de poids lourds dépassant la limite du poids autorisé sera admise après autorisation et de manière exceptionnelle sous les conditions suivantes :

- tous les arbres situés à moins de 1.5 m du passage prévu (mesures prises par rapport à la dimension « hors tout » de la carrosserie) seront protégés au moyen d'un double lattis en châtaignier
- les sols seront couverts à l'aide de plaques de répartition de charge quel que soit le nombre des passages prévus.

Les lattis de châtaignier utilisés seront d'une hauteur minimale de 2.5 m, les lattes seront distantes au minimum de 9 cm, et reposeront au sol, sans enfoncement et sur les troncs,

leur fixation sera assurée par un cerclage simple évitant le dépassement de tout objet susceptible de blesser les passants.

Pour les jeunes arbres (circonférence inférieure à 60 cm), la zone d'appui des lattis sera protégée par une bande de non tissé (géotextile type « bidim ») enroulée autour du tronc.

Les plaques utilisées auront une surface minimale de 1 m<sup>2</sup> et seront indéformables de manière à assurer une répartition homogène des poids sur le sol.

Toute blessure occasionnée à un arbre devra être signalée dans l'heure au représentant du maître d'ouvrage.

La circulation de véhicules automoteurs de poids en charge supérieur à celle admise devra impérativement faire l'objet d'une demande stipulant la cause, l'itinéraire proposé, la pression au sol exercé, la demande devra être déposée au moins une semaine à l'avance représentant du maître d'ouvrage.

Il sera systématiquement demandé pour les livraisons de pondéreux de privilégier l'utilisation d'engins à pneus basse pression ou à chenilles chaque fois que possible.

## **STOCKAGES :**

Sauf dérogation particulière, aucun stockage de matériel ou engin pesant ou nécessitant des manutentions par engins motorisés ne pourra être effectué à moins de 3 m de distance des arbres – les arbres placés à proximité des aires de stockage seront soumis aux conditions de protection de troncs édictées au paragraphe précédent (circulation).

Au cas où des manutentions par engins seraient prévues, les protections de sols seront mises en place aux conditions précédemment définies.

Toute aire de stockage mise en place pour une durée supérieure à 4 h devra être soumise à autorisation représentant du maître d'ouvrage.

Les stockages de produits liquides (carburants, huiles, solvants, lessives, etc.) ne pourront être autorisés sans cuve de rétention ou hors des enclos. Seront considérés comme stockage tout volume supérieur à 20 l ou tout emballage porteur des symboles nocifs, irritants ou toxiques, quels que soient leurs volumes.

Dans le cas précis de stockages de produits soumis à classement toxicologique, l'entreprise devra respecter en tout point la classification en vigueur, les enclos concernés devant être notamment impénétrables et tenus fermés à clef.

## PENALITES :

- **Fixation non conformes** sur un arbre : 400 € HT/arbre
- **Implantation de fouilles non conformes** : 500 € HT/arbre et par tranche de 10 cm – non fractionnable – manquant
- **Défaut de protection de troncs** : 500 € HT/arbre
- **Poids excessif** : 500 € HT/arbre
- **Non mise en place de plaques de sol** : 1 000 € HT par plaque manquante
- **Blessure d'un arbre sur tronc** : *Les arbres du jardin sont réputés avoir une valeur minimale de 15 000 euros HT*
  - lésion superficielle, inférieure à 10 cm dans sa plus grande dimension et à 0.5 cm de profondeur : 600 € HT
  - lésion en dessous de 90° au plus large : 20% de la valeur, soit 3 000 euros HT
  - lésion de 90° à 120° au plus large : 50% de la valeur, soit 7 500 € HT
  - dimension supérieure : 100% de la valeur, soit 15 000 euros HT.
- **Rupture ou blessure d'une branche** :
  - diamètre inférieur à 5 cm : reprise de plaie et 200 € HT
  - diamètre supérieur à 5 cm : 500 € HT
- **Arrachement de branche charpentière sur tronc** : 4 000 € HT à 15 000 euros HT selon la gravité des blessures occasionnées.

## AUTRES CONTRAINTES :

A titre indicatif, il est rappelé aux entreprises travaillant dans le jardin qu'il est nécessaire :

- d'assurer la propreté et la bonne tenue constantes des aires de chantier,
- d'effectuer la rénovation complète des circulations endommagées en fin de chantier,
- d'assurer une rénovation partielle des circulations et des abords de chantiers en fin de semaine afin de permettre au public une utilisation normale du jardin les samedi et dimanche.